

GRUNDEJERFORENINGEN VEDBÆK VILLAPARK

ÅRSRAPPORT 2016

RESULTATOPGØRELSE (1/1-2016 - 31/12-2016)

	Regnskab 2016	Budget 2016	Regnskab 2015
INDTÆGTER			
Medlemsbidrag: 70 parceller à 450 kr.	31.500,00	31.500	31.500
Renteindtægter bank	0,00	0	0
Renteindtægter obligationer	2.026,34	3.300	3.300
Andre indtægter	1.200,00		1.700
Indtægter i alt	<u>34.726,34</u>	<u>34.800</u>	<u>36.500</u>
UDGIFTER			
Administration	4.177,50	800	487
Hjemmeside	273,00	300	273
Forsikringer:			
Grundejerforsikring - Codan	2.953,66		2.923
Bestyrelsesforsikring - HDI Gerling	<u>2.093,80</u> 5.047,46	5.000	2.064
Diverse arrangementer:	0,00	400	547
Fællesareal	11.811,74	25.000	14.888
Udgift til drænarbejde:			
Reparation og vedligeholdelse	0,00	0	0
- Finansiering fra "Hensat til drænarbejde"	<u>0,00</u> 0,00	0	0
Bestyrelsesudgifter m.m.	0,00	3.000	555
Udgifter i alt	<u>21.309,70</u>	<u>34.500</u>	<u>21.737</u>
Overskud / underskud	<u>13.416,64</u>	<u>300</u>	<u>14.763</u>

VEDBÆK VILLAPARKS GRUNDEJERFORENING

ÅRSREGNSKAB 2016

BALANCE PR. 31/12-2016

AKTIVER

Danske Bank 4090 - 4090509659	246.454,22
Danske Bank depot - obligationer (bogført værdi)	0,00
Tilgodehavende hos medlemmer	<u>4.350,00</u>

AKTIVER I ALT : **250.804,22**

PASSIVER

Egenkapital:

Saldo pr. 1/1 2016:	177.527,84	
Overskud / underskud	<u>13.416,64</u>	
Saldo pr. 31/12 2016:		<u>190.944,48</u>

Hensat til kreditorer	13.359,74
Hensat til drænarbejde	46.500,00

PASSIVER I ALT : **250.804,22**

Jeg har revideret foranstående regnskab, som er udarbejdet af foreningens kasserer og godkendt af foreningens bestyrelse på bestyrelsesmøde den 2017

Regnskabet er i overensstemmelse med foreningens bogføring og bilag. Derudover har jeg konstateret, at foreningens bankkonti med kontant beholdninger og bank depoter med værdipapirer stemmer overens med de bogførte beholdningers tilstedeværelse.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsperioden 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Trørød, den 17.4.2017

A. Købke