

# Vedbæk Villaparks Grundejerforening

---

## Referat fra ekstraordinær generalforsamling i Vedbæk Villaparks Grundejerforening

Tirsdag den 26. oktober 2010 kl. 19.00 på Vedbæk Skole

Dagsordenen var fastsat således:

1. Bestyrelsens valg af dirigent
2. Forslag fra bestyrelsen, herunder:
  - a. Nye vedtægter
  - b. Budget for perioden 1. april 2011 til 31. marts 2012
  - c. Fastsættelse af kontingent

Start kl. 19:00

### 1. Bestyrelsens valg af dirigent

Bestyrelsen pegede på Karsten Elgaard-Sørensen (herefter KES), Lindevangsvej 36. KES konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Antallet af parceller og fuldmagter optælles:

Medlemmer til stede: 24

Fuldmagter: 3 gyldige fuldmagter.

### 2. Forslag fra bestyrelsen

#### a. Nye vedtægter

Peter Brincker Møller (herefter PBM): Der er foretaget nogle mindre sproglige ændringer, og tre ændringer der fremhæves herunder.

§3: ny formulering: hver parcel har én stemme på generalforsamlinger

§6: hæftelse er ændret fra "solidarisk" til "pro rata"

§15: definitionen af medlemskab og stemmeret med henvisning til §3

KES: Afstemning: Ingen imod, ingen undlader at stemme, **24 stemmer for**.

PBM: I henhold til vedtægterne kræves det, at mere end 2/3 af de fremmødte stemmer for. De nye vedtægter er herved vedtaget. Bestyrelsen sikrer formalia i kommunen (udarbejdelse og tinglysning af nye deklARATIONER). Der informeres via hjemmesiden.

Lidt snak om information via mail, nogle har ikke internetadgang. Det, der er vigtigt, bliver informeret til medlemmerne.

Hvornår nedlægges antennen? PBM: Først deklARATIONER, dernæst godkendelse af vedtægter, dernæst nedlæggelse af fællesantennen. Et gæt kunne være at det sker til marts/april 2011.

Fælles tilgang til opsætning af lokale antenner – PBM: Det står alle frit for at tage initiativ til at indhente et tilbud. Bestyrelsen tager ikke som udgangspunkt dette initiativ.

(Nu 25 fremmødte parceller).

#### b. Budget for perioden 1. april 2011 til 31. marts 2012

Liselotte Kirkebye (LK): Gennemgår kort budgettet og dets forudsætninger.

Spørgsmål: Rummets omkostninger til nedtagelse af fællesantennen i antennefonden? svar: ja.

## Vedbæk Villaparks Grundejerforening

---

Har I undersøgt, om der er omkostninger udover nedtagning af antennen, eksempelvis kabler i jorden? PBM: Bestyrelsen har en løbende dialog med antennemand Jan Toubøl i forbindelse med nedtagning og afmontering af fællesantennen.

Hvem har fjernet stenene? PBM: Det har kommunen med henvisning til Vejloven og Lov om private fællesveje. Initiativet er ikke kommet fra Bestyrelsen, men fra et medlem i Grundejerforeningen.

KES: Afstemning om budget:

Hvem stemmer imod = 0

Hvem stemmer ikke = 0

Hvem stemmer for= 25 + 3 fuldmagter

### c. Fastsættelse af kontingent

Forventet udlodning fra Antennefonden til at nedbringe eller helt eliminere kontingentet, der er budgetteret til kr. 377,-

Hvem stemmer imod = 0

Hvem stemmer ikke = 0

Hvem stemmer for= 25 + 3 fuldmagter

KES: Kl. 19:40. Den ekstraordinære generalforsamling er afsluttet. Tak for god ro og orden.

PBM: Tak for fremmødet og opmærksomheden og tak til KES for god og kyndig ledelse.

Referent: Kasper Langkilde og bestyrelsen

Underskrevet:

Dirigent:

12/11 2010 

Karsten Elgaard Sørensen

Bestyrelse:



Peter Brincker Møller



Erik Nyholt



Liselotte Kirkebye



Kasper Langkilde