

GRUNDEJERFORENINGEN VEDBÆK VILLAPARK

ÅRSREGNSKAB 2017

RESULTATOPGØRELSE (1/1-2017 - 31/12-2017)

	Regnskab 2017	Budget 2017	Regnskab 2016
INDTÆGTER			
Medlemsbidrag: 70 parceller à 450 kr.	31.500,00	31.500	31.500
Renteindtægter bank	0,00	0	0
Renteindtægter obligationer	0,00	3.300	2.026
Andre indtægter	2.400,00		1.200
Indtægter i alt	<u>33.900,00</u>	<u>34.800</u>	<u>34.726</u>
UDGIFTER			
Administration	8.175,00	800	4.178
Hjemmeside	273,00	300	273
Forsikringer:			
Grundejerforsikring - Codan	2.995,30		2.954
Bestyrelsesforsikring - HDI Gerling	<u>2.130,21</u> 5.125,51	5.000	2.094
Diverse arrangementer:	473,65	400	0
Fællesareal	10.147,52	25.000	11.812
Udgift til drænarbejde:			
Reparation og vedligeholdelse	0,00	0	0
- Finansiering fra "Hensat til drænarbejde"	<u>0,00</u> 0,00	0	0
Bestyrelsesudgifter m.m.	800,95	3.000	0
Udgifter i alt	<u>24.995,63</u>	<u>34.500</u>	<u>21.310</u>
Overskud / underskud	<u>8.904,37</u>	<u>300</u>	<u>13.417</u>

VEDBÆK VILLAPARKS GRUNDEJERFORENING

ÅRSREGNSKAB 2017

BALANCE PR. 31/12-2017

AKTIVER

Danske Bank 4090 - 4090509659	246.348,85
Danske Bank depot - obligationer (bogført værdi)	0,00
Tilgodehavende hos medlemmer	<u>0,00</u>

AKTIVER I ALT : **246.348,85**

PASSIVER

Egenkapital:

Saldo pr. 1/1 2017:	190.944,48	
Overskud / underskud	<u>8.904,37</u>	
Saldo pr. 31/12 2017:		<u>199.848,85</u>

Hensat til kreditorer	0,00
Hensat til drænarbejde	46.500,00

PASSIVER I ALT : **246.348,85**

Jeg har revideret foranstående regnskab, som er udarbejdet af foreningens kasserer og godkendt af foreningens bestyrelse på bestyrelsesmøde den 24. februar 2018.

Regnskabet er i overensstemmelse med foreningens bogføring og bilag. Derudover har jeg konstateret, at foreningens bankkonti med kontant beholdninger og bank depoter med værdipapirer stemmer overens med de bogførte beholdningers tilstedeværelse.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsperioden 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Trørød, den 19. marts 2018

A. Kjøbke