

# GRUNDEJERFORENINGEN VEDBÆK VILLAPARK

## ÅRSREGNSKAB 2022

### RESULTATOPGØRELSE (1/1-2022 - 31/12-2022)

	Regnskab 2022	Budget 2022	Regnskab 2021
<b>INDTÆGTER</b>			
Medlemsbidrag: 70 parceller à 600 kr.	42.000,00	42.000	42.000
Renteindtægter bank	0,00	0	-1.364
Renteindtægter obligationer	0,00	0	0
Andre indtægter	1.091,90	1.000	1.800
<b>Indtægter i alt</b>	<b><u>43.091,90</u></b>	<b><u>43.000</u></b>	<b><u>42.436</u></b>
<b>UDGIFTER</b>			
Administration	1.491,02	400	8.150
Hjemmeside	708,00	300	588
Forsikringer:			
Erhvervsforsikring - Tryk	4.409,38		4.910
Bestyrelsesforsikring - Tryk	<u>0,00</u> 4.409,38	4.200	1.522
Diverse arrangementer:	0,00	300	308
Fællesareal	17.122,00	25.000	36.981
Udgift til drænarbejde:			
Reparation og vedligeholdelse	0,00	0	11.271
- Finansiering fra "Hensat til drænarbejde"	<u>0,00</u> 0,00	0	-11.271
Bestyrelsesudgifter m.m.	0,00	500	0
<b>Udgifter i alt</b>	<b><u>23.730,40</u></b>	<b><u>30.700</u></b>	<b><u>52.459</u></b>
<b>Overskud / underskud</b>	<b><u>19.361,50</u></b>	<b><u>12.300</u></b>	<b><u>-10.023</u></b>

# VEDBÆK VILLAPARKS GRUNDEJERFORENING

## ÅRSREGNSKAB 2022

### BALANCE PR. 31/12-2022

#### AKTIVER

Danske Bank 3170 - 4090509659	210.102,11
Danske Bank depot - obligationer (bogført værdi)	0,00
Tilgodehavende hos medlemmer	0,00
Tilgodehavende hos medlemmer i vejlaug	<u>4.972,00</u>

#### AKTIVER I ALT :

215.074,11

#### PASSIVER

##### Egenkapital:

Saldo pr. 1/1 2022:	77.630,12	
Overskud / underskud	<u>19.361,50</u>	
Saldo pr. 31/12 2022:		<u>96.991,62</u>

Hensat til drænararbejde	8.082,49
Hensat til vejvedligeholdelse	110.000,00
Hensat til kreditorer	0,00

#### PASSIVER I ALT :

215.074,11

Kontrol	0,00
---------	------

Jeg har revideret foranstående regnskab, som er udarbejdet af foreningens kasserer og godkendt af foreningens bestyrelse på bestyrelsesmøde den XX 2023.

Regnskabet er i overensstemmelse med foreningens bogføring og bilag. Derudover har jeg konstateret, at foreningens bankkonti med kontant beholdninger og bank depoter med værdipapirer stemmer overens med de bogførte beholdningers tilstedeværelse.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsperioden 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Trørød, den 21. 3. 2023

A. Røbbe