

Den 30. oktober 2006

Referat af ekstraordinær generalforsamling

25. oktober 2006

Dagsorden for generalforsamlingen:

1. Bestyrelsens valg af dirigent
2. Fremlæggelse af forslag til vedtægtsændringer, jf. vedlagte
3. Eventuelle forslag fra medlemmerne
4. Eventuelt

Ad 1)

Bestyrelsen valgte at udpege Karsten Elgaard Sørensen, Lindevangsvej 36, som dirigent, og forsamlingen bifaldt dette valg.

Karsten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig, for så vidt angik den vedtægtsændring der havde været fremsat d. 27/9 2006 samt fremsendte forslag der ikke vedrørte vedtægtsændringer. Andre forslag til vedtægtsændringer kunne ikke vedtages, idet der var under 1/2-delen af grundejerforeningens stemmer til stede på generalforsamlingen

Der var ikke fremmødte nok på sidste generalforsamling (27. september 2006) til at kunne vedtage vedtægtsændringer. Bestyrelsen havde derfor indkaldt denne ekstraordinære generalforsamling til 2. behandling af forslaget i punkt 2. Forslaget kunne vedtages såfremt mindst 2/3 af de tilstedeværende medlemmer stemte for forslaget (§ 15 i vedtægterne)

Dagsorden åbnede for forslag fra medlemmerne. Der var indkommet 3:

- Et fra Per Berg, vedr. vej vedligeholdelse (afstemning afgøres ved almindelig stemmeflerhed jfr. § 15)
- To fra Peter B. Møller, vedr. vedtægtsændringer (krævede mindst 50 % fremmødte medlemmer, og at mindst 2/3 af disse stemte for, for at kunne vedtages jfr § 15).

Antallet af tilstedeværende stemmer blev optalt, der var 19 stemmeberettigede og 7 fuldmagter tilstede.

En enkelt fuldmagt var formuleret således, at man kunne fortolke om den var gyldig. Den gav kun lov til at stemme på en bestemt måde, dirigenten anså den for gyldig.

Vedbæk Villaparks Grundejerforening

www.vedbaek-villapark.dk

Per Berg protesterede med henvisning til § 15 og henviste til, at det ifølge alm. foreningsretslige grundprincipper, ikke er tilladt at bestemme hvad der kan stemmes om via en fuldmagt. Per anerkendte, at dirigenten bestemte, men ville forfølge sagen.

Per Berg ville gerne have ført til referat, at væsentlige ting var blevet udeladt af referatet fra den ordinære generalforsamling. Et medlem havde spurgt om kommunen skulle godkende vedtægtsændringer, og opfordrede til, at det blev refereret, Per påpegede at det ikke blev refereret. Per fortalt at Hanne Berg Madsen havde spurgt om det skulle refereres, men det blev det ikke. Per bad dirigenten om at kontrollere, at dette derfor føres til referat.

Per Berg sagde at det blev nævnt at hans forslag blev taget til vejledende afstemning. Det var ikke tilfældet, der var en afstemning, og det blev forkastet.

Ad 2)

Erik Nyholt gennemgik/oplæste ændringerne (§ 1, 2, 3, 7, 11, samt til sidst (dato))

Bjørn Lange: gennemgik motivationen. (også distribueret med indkaldelsen)

Der indgik en række 'moderniseringer' af vedtægterne, men det var elementet om vejvedligehold der var mest debat om. Der var livlig debat for og imod forslaget. En del debat gik på, om ansvaret for vejens vedligeholdelse bedst håndteres af grundejerforeningen (bestyrelsen), vejbestyrelsen, kommunen eller en kombination, og om kommunen vil godkende vedtægtsændringen. Bestyrelsen blev opfordret til at trække forslaget tilbage, men besluttede at lad det gå til afstemning så generalforsamlingen kunne bestemme.

Forslaget kom til afstemning, og resultatet var

FOR = 23

IMOD= 2 stemmer

Blank = 1

Bestyrelsens forslag blev vedtaget af generalforsamlingen

Ad 3)

Der var indkommet 3 forslag: Et fra Per Berg, som kunne vedtages på denne generalforsamling. To fra Peter B. Møller, som var vedtægtsændringer, men der var ikke nok fremmødte til vedtagelse på denne generalforsamling.

Efter indledende debat oplæstes Per Bergs forslag af dirigenten.

Der var efterfølgende debat om forslaget overhovedet kunne vedtages, og igen om kommunens godkendelse af vedtægtsændringer i punkt 2, og hvornår disse i givet fald var gældende. Erik Møllerup, Gøngesletten 13, fremsatte et vidtgående ændringsforslag, som blev afvist, da forslag iflg.. vedtægterne skal være bestyrelsen i hænde 1 uge inden generalforsamlingen.

Forslaget kom til afstemning, og resultatet var

Vedbæk Villaparks Grundejerforening

www.vedbaek-villapark.dk

FOR = 2

IMOD= 21 stemmer

Forslaget blev ikke vedtaget af generalforsamlingen.

En kort debat om de to forlag fra Peter B. Møller (som der ikke er nok fremmødte til at kunne vedtage uden endnu en generalforsamling), viste bred forståelse for forslagene, men også et behov for yderligere moderniseringstiltag i relation til vedtægterne. Der var også kort debat om kravet til indkaldelse af endnu en generalforsamling, med mindre det blev trukket.

Peter gennemgik motivationen for forslagene men trak forslagene tilbage for at undgå endnu en ekstraordinær generalforsamling, og bad om vejledende indikation fra generalforsamlingen.

Dirigenten henviste til punktet ”eventuelt”.

Ad 4)

Den vejledende afstemning vedr. Peter B. Møllers to forslag viser For: = 17 Mod = 0

Der nedsættes en arbejdsgruppe i det nye år som skal komme med forslag til forbedring af vedtægterne. Per Christensen og Karsten Elgaard Sørensen meldte sig til at deltage sammen med bestyrelsen, hvor Peter B. Møller vil agere projekt koordinator. Arbejdet forventes kommunikeret via mail og lejlighedsvis pr papir distribution. Kontakt gerne bestyrelsen hvis det har interesse.

Per Berg nævnte at han kunne være behjælpelig med adgang til informationer vedr. foreningsretslige forhold.

Dirigenten takkede for overholdelse af talerækkefølgen og bad om, at vi fremover taler pænt og behandler hinanden ordentligt.

Bjørn Lange: På generalforsamlingen d. 27/9 blev der bevilget en anerkendelse i form af vin og blomster, for det kæmpe arbejde der var leveret af den tidligere bestyrelse. Der blev overrakt 2x vin gaver (Hanne B. Madsen havde fået overrakt ved tidligere lejlighed).

Dirigenten takkede af for aftenen.

Som referent: Kasper Langkilde

Som dirigent: Karsten Elgaard Sørensen