

Fællesantennen lukker for signalet den 11. januar 2012

Efter lang tids forberedelse lukker fællesantennen for signalet den 11. januar 2012. Lukningen sker efter beslutning på generalforsamlingen den 24. september 2009:

"Bestyrelsen arbejder mod den billigst mulige løsning, hvilket vil sige, at vi nedlægger alle betalingskanaler fra Viasat og Canal Digital snarest muligt. Bestyrelsen undersøger opsigelsesvarsler og meddeler dette til medlemmerne via hjemmesiden. Andre kanaler, der ikke er "must carry" nedlægges også snarest muligt. Derefter arbejdes ud fra at nedlægge fællesantennen ud fra den ovenfor beskrevne fremgangsmåde".

Lukningen sker samtidigt med, at MPEG 2 DVB-T sendingen ophører den 11. januar 2012 og, at DR1 ændrer deres HD faciliteter. En opdatering af fællesantennen til de nye standarder ville alene have kostet ca. kr. 50.000,- for at kunne distribuere tre programmer.

Nedlæggelsen af fællesantennen er formaliseret ved, at Grundejerforeningens vedtægter og to deklARATIONER, der er tinglyst på samtlige ejendomme i Grundejerforeningen, er ændret.

De nye vedtægter, hvor alt vedr. fællesantennen er fjernet, blev godkendt på den ordinære generalforsamling den 30. september 2010 og den ekstraordinære generalforsamling den 26. oktober 2010 samt af Rudersdal Kommune den 14. november 2011.

Der er tinglyst to påtegninger, der fjerner alt vedrørende fællesantennen i to deklARATIONER af henholdsvis den 22. marts 1973 og 30. marts 1973, der er tinglyst på alle ejendomme i Grundejerforeningen. Der er tinglyst følgende:

Påtegning på deklARATION tinglyst første gang den 22. marts 1973:

§5, stk. 6: Fritstående gitter- eller rørmastantennener kan ikke tillades på de enkelte ejendomme, idet dog opstilling af fællesantennemast til betjening af området vil kunne forventes tilladt.

Slettes og erstattes af følgende:

§5, stk. 6: Ejendomme i Vedbæk Villapark Grundejerforening må have opsat op til to små uanselige antennesystemer på bygningens facade, tag eller på ejendommens friarealer. Antennerne skal så vidt muligt placeres ude af syne fra vej eller andet offentligt tilgængeligt område. Det rør, som antennen monteres på, må maksimalt være 50 cm højt og have en diameter på 2-3 cm. Ikke anvendt antennemateriel skal nedtages.

----- 0 -----

§6, stk. 7:..... Foreningen skal foretage vedligeholdelsen af Fællesarealer med tilhørende anlæg og ikke offentlige vej- og stianlæg, og skal forestå anlæg, drift og vedligeholdelse af evt. fællesantenneanlæg for hele deklARATIONsområdet.

Ændres til følgende:

§6, stk. 7:.....Foreningen skal foretage vedligeholdelse af Fællesarealer med tilhørende anlæg og ikke offentlig vej- og stianlæg.

Vedbæk Villaparks Grundejerforening

Påtegning på deklaration tinglyst første gang den 30. marts 1973:

§6 Antenner: "Der må ikke på boligparcellerne etableres synlige udvendige antenner, og der skal etableres en fællesantenne for hele deklarationsområdet"

ændres til følgende formulering:

"Ejendomme i Vedbæk Villapark Grundejerforening må have opsat op til to små uanselige antennesystemer på bygningens facade, tag eller på ejendommens friarealer. Antennerne skal så vidt muligt placeres ude af syne fra vej eller andet offentligt tilgængeligt område. Det rør, som antennen monteres på, må maksimalt være 50 cm højt og have en diameter på 2-3 cm. Ikke anvendt antennemateriel skal nedtages".

----- 0 -----

§7: ordet "fællesantenne" skal udgå.

De nye vedtægter og de tinglyste påtegninger kan læses og udskrives i deres helhed fra hjemmesiden: www.vedbaek-villapark.dk.

Hvis man ikke har adgang til at udskrive dokumenterne, kan man aflevere "slippen" nedenfor til et af bestyrelsesmedlemmerne, der vil sørge for udskrivning til dig.

Spørgsmål til ovenstående kan rettes til bestyrelsen.

Med Venlig hilsen

Bestyrelsen for Vedbæk Villaparks Grundejerforening

Peter Brincker Møller

Erik Nyholt

Kasper Langkilde

Jørgen Haderup Alsing



Medlem nr.: _____

Navn: _____

Adresse: _____

Jeg vil gerne have et udskrift af (sæt kryds) Villaparks Grundejerforenings nye vedtægter, der blev godkendt på den ordinære generalforsamling den 30. september 2010 og den ekstraordinære generalforsamling den 26. oktober 2010 samt de to tinglyste påtegninger til deklarationer af henholdsvis den 22. marts 1973 og 30. marts 1973.